

На основу члана 5. став 2. и члана 6. став 5. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, број 26/01, 45/02, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС, 47/13, 68/2014- др.закон, 95/2018 и 99/18-одлука УС),

Општинска управа општине Инђија, дана 18. 11. 2019. године, донела је

О Д Л У К У
О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНЕ ЦЕНЕ КВАДРАТНОГ МЕТРА
ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА
ИМОВИНУ ЗА 2020. ГОДИНУ ПО ЗОНАМА
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ИНЂИЈА

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2020. годину на територији општине Инђија, по Зонама и то:

1. Просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности, у ПРВОЈ ЗОНИ, износе:

- 1) грађевинског земљишта 1.963,00 динара;
- 2) пољопривредног земљишта 0,00 динара;
- 3) шумског земљишта..... 0,00 динара;
- 4) станова.....81.463,00 динара;
- 5) кућа за становање.....55.764,00 динара;
- 6) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности 97.285,00 динара;
- 7) гаража и гаражних места24.186,00 динара.

2. Просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности, у ДРУГОЈ ЗОНИ, износе:

- 1) грађевинског земљишта 868,00 динара;
- 2) пољопривредног земљишта 118,00 динара;
- 3) шумског земљишта..... 54,00 динара;
- 4) станова..... 71.450,00 динара;
- 5) кућа за становање..... 46.432,00 динара;
- 6) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности 97.285,00 динара;
- 7) гаража и гаражних места 24.186,00 динара.

3. Просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности, у ТРЕЋОЈ ЗОНИ, износе:

- 1) грађевинског земљишта 295,00 динара;
- 2) пољопривредног земљишта 112,00 динара;
- 3) шумског земљишта..... 54,00 динара;
- 4) станова..... 45.186,00 динара;
- 5) кућа за становање.....26.123,00 динара;
- 6) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности 31.225,00 динара;
- 7) гаража и гаражних места 20.102,00 динара.

Члан 2.

За непокретности за које је пореска обавеза настала пре почетка примене ове одлуке а за које порез на имовину није утврђен, порез на имовину утврђује се применом одлуке која је била на снази 1. јануара, године за коју се порез утврђује.

Члан 3.

Даном почетка примене ове одлуке престаје да важи Одлука о просечним ценама одговарајућих непокретности у зонама на територији општине Инђија („Службеном листу општине Инђија“, број 24/2018).

Члан 4.

Ову Одлуку објавити на интернет страници општине Инђија, даном ступања на снагу исте.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Инђија“ а примењиваће се код утврђивања пореза на имовину за 2020. годину.

**ОПШТИНА ИНЂИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ИНЂИЈА**

Број: 433-179/2019-IV
Дана: 18. 11. 2019. године
И н ђ и ј а



Начелник,

дипл. правник Александар Банић