



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ИНЂИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
комунално-стамбене послове
и заштиту животне средине

Заводни број: 501-68/2022-IV-02

Дана 26.07.2022.године

Цара Душана број 1

Инђија

Тел. 022/561-322

Ј.Д.

Одељење за урбанизам, комунално стамбене послове и заштиту животне средине Општинске управе општине Инђија на основу члана 10. став 4. Закона о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 135/04 и 36/09), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), члана 18. Одлуке о организацији Општинске управе општине Инђија ("Службени лист општине Инђија", број 23/2017, 31/2020 и 14/21) Тијана Дошен, начелница Одељења за урбанизам, комунално стамбене послове и заштиту животне средине, по овлашћењу начелника Општинске управе број 02-41/2018-IV од 13.03.2018. године у поступку одлучивања о потреби процене утицаја на животну средину за пројекат изградње пословног објекта – мини маркета на катастарској парцели број 1822 КО Нови Карловци у Улици Главна број 4, на територији општине Инђија, спроведеном на захтев носиоца пројекта „ЗАМ“ д.о.о. из Инђије, Железничка улица број 40, заведен под бројем 501-68/2022-IV-02, доноси:

РЕШЕЊЕ

I . УТВРЂУЈЕ СЕ да за пројекат изградње пословног објекта – мини маркета на катастарској парцели број 1822 КО Нови Карловци у Улици Главна број 4, на територији општине Инђија, на захтев носиоца пројекта „ЗАМ“ д.о.о. из Инђије, Железничка улица број 40, **НИЈЕ ПОТРЕБНА ИЗРАДА СТУДИЈЕ О ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ.**

II. УТВРЂУЈУ СЕ да носилац пројекта спроводи опште мере заштите животне средине, које се односе на мере у току изградње, мере заштите вода и ваздуха, заштите од буке, начин управљања отпадом и остале опште мере.

Мере у току изградње

-Током извођења радова на припреми терена и изградњи објекта потребно је планирати и применити следеће мере заштите:

- Носилац пројекта је дужан да поштује Закон о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 72/09 , 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 9/2020 и 52/21) као и подзаконска акта донета на основу овог Закона

-Вршити редовно квашење запрашених површина и спречити расипање грађевинског материјала током транспорта

-Утврдити обавезу санације земљишта, у случају изливања уља и горива током рада грађевинских машина и механизације

-Ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах прекине радове и обавести надлежну организацију за заштиту споменика културе

Заштита вода

- Носилац пројекта дужан је да поштује Закон о водама („Сл.гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/2016 и 95/2018) као и подзаконска акта донета на основу овог Закона
- Санитарно-фекалне воде одводи у градску канализациону мрежу а у случају непостојања градске канализације, потребно је фекалне отпадне воде упуштати у водонепропусну септичку јаму, до опремања локације канализационом инфраструктуром
- Предвиди контролисани прихват потенцијално зауљене атмосферске воде са интерних саобраћајних, манипулативних површина и паркинга, као и њен третман у таложнику/сепаратору масти и уља, којим се обезбеђује да квалитет пречишћених вода задовољава критеријуме прописане за испуштање у јавну канализацију или одређени реципијент; врши редовну контролу сепаратора и таложника и послове пражњења истих повери овлашћеној организацији; води уредну евиденцију о чишћењу наведене опреме и уређаја

- Заштита ваздуха

- Носилац пројекта дужан је да поштује Закон о заштити ваздуха („Сл.гласник РС“, број 36/09 и 10/2013), као и подзаконска акта донета на основу овог Закона

Заштита од буке

- Носилац пројекта дужан је да поштује Закон о заштити од буке у животној средини („Сл. гласник РС“, број 36/09 и 88/2010), као и подзаконска акта донета на основу овог Закона
- Пројектује и изведе одговарајућу звучну заштиту, којом се обезбеђује да бука која се емитује из техничких и других делова објеката при прописаним условима коришћења и одржавања уређаја и опреме, односно током обављања планираних активности, не прекорачује прописане граничне вредности

Управљање отпадом

- Носилац пројекта дужан је да поштује Закон о управљању отпадом („Сл.гласник РС“, број 36/09, 88/2010 и 14/2016), као и подзаконска акта донета на основу ових Закона
- Да обезбеди посебан простор за привремено управљање отпадом
- Обезбеди потребне услове и опрему за сакупљање, разврставање и привремено чување различитих отпадних материјала (комунални и амбалажни отпад, органски или процесни отпад, рециклабилни материјал, отпад од чишћења сепаратора масти и уља и др.)

Остале опште мере

- Носилац пројекта дужан је да изврши уређење и озелењавање слободних површина (травњаци, жбунаста или висока вегетација) у складу са пројектом хортикултурног уређења
- Уређење простора, коришћење природних ресурса и добара врши у складу са просторним и урбанистичким плановима и другим плановима
- Правно или физичко лице које деградира животну средину дужно је да изврши ремедијацију или на други начин санира деградирану животну средину у складу са пројектима санације и ремедијације
- Носилац пројекта дужан је да обавља редовно одржавање и врши техничку контролу процесне опреме
- Носилац пројекта је дужан да испоштује све техничке услове надлежних предузећа који су садржани у оквиру Локацијских улова